

Ankieta

Za nami dekada funkcjonowania charakterystyki energetycznej budynków. W obliczu postanowień dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/844 z dnia 30 maja 2018 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków w pierwotnej dyrektywie z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków pojawia się wiele istotnych zmian.

Samo funkcjonowanie rynku świadectw energetycznych budzi w naszym środowisku duże emocje.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wypełnienie anonimowej ankiety

1. Jaki wpływ na zakup nieruchomości ma świadectwo charakterystyki energetycznej?				
żaden	minimalny	średni	duży	bardzo duży

2. Czy koszty ogrzewania mają znaczenie przy zakupie domu/mieszkania?				
żadne	minimalne	średnie	duże	bardzo duże

3. Czy rynek świadectw charakterystyki energetycznych się rozwija?				
brak zamówień	mocny spadek	stagnacja	niewielki rozwój	dynamiczny rozwój

4. Czy spotkali się Państwo z sytuacjami, gdzie sprzedaż domu/mieszkania odbyła bez dostarczenia świadectwa charakterystyki energetycznej?				
nie wiem	nie	sporadycznie	często	powszechna praktyka

5. Czy dane ze świadectwa charakterystyki energetycznej (EP, EK, nr świadectwa) powinny się obowiązkowo znaleźć w akcie notarialnym sprzedaży lub umowie najmu oraz w odpowiednich rejestrach?		
Tak	Nie wiem	Nie

6. Jak czytelne dla klienta jest świadectwo charakterystyki energetycznej?				
nie ma znaczenia	nie czytelne	mało czytelne	średnio czytelne	bardzo czytelne

7. Ile średnio w roku opracowują Państwo świadectw charakterystyki energetycznej?				
0-5	6-20	21-50	51-200	Ponad 200

8. Jak dużo Państwa świadectw energetycznych dotyczy budynków/lokali nowych?				
Do 10%	11-40%	41-60%	61-90%	Ponad 90%

9. Ile średnio w roku opracowują Państwo świadectw charakterystyki energetycznej dla domów jednorodzinnych?				
0-5	6-20	21-50	51-200	Ponad 200

10. Jaki według Pani/Pana powinna być cena świadectwa charakterystyki energetycznej (gdy klient ma pełną dokumentację)?		
1.	Lokalu mieszkalnego (50 m ² , w bloku z wielkiej płyty, do 30 km dojazd)	
2.	Dom jednorodzinny (150 m ² , budynek z lat 80-tych, do 30 km dojazd)	
3.	Przedszkole (700 m ² , do 30 km dojazd)	
4.	Szkoła (5 000 m ² , 30 km dojazd)	
5.	Biurowiec (20 000 m ² , 30 km dojazd)	

11. Jak wiarygodne są dla Państwa świadectwa charakterystyki energetycznej opracowane przez inne osoby?				
brak wiarygodności	mała	średnia	duży	bardzo duży

12. Jaki często Państwo zauważacie błędy w innych świadectwach energetycznych?				
nie widziałem	bardzo rzadko	czasami	często	W zasadzie każde ma błędy

13. Czy wprowadzanie świadectw do rejestru jest skomplikowane?				
nie wiem	nie	mam niewielkie problemy	ani łatwe/ani trudne	mam bardzo duże problemy

14. Czy projektowana charakterystyka energetyczna powinna być rejestrowana w centralnym rejestrze?		
Tak	Nie wiem	Nie

15. Czy projektowana charakterystyka energetyczna powinna nadal mieć obliczenia możliwość wykorzystania alternatywnych lub odnawialnych źródeł energii?		
Tak	Nie wiem	Nie

16. Czy świadectwo charakterystyki energetycznej powinno posiadać klasy energetyczne?		
Tak	Nie wiem	Nie

17. Czy dla potrzeb sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej powinna być obowiązkowa wizja lokalna?		
Tak	Nie wiem	Nie

18. Jaki dopuszczalny błąd (EK, EP) powinien być na etapie weryfikacji świadectw charakterystyki energetycznej?				
do 5%	do 10%	do 20%	do 30%	do 50%

19. Czy osoby, które sporządziły wadliwe świadectwo charakterystyki energetycznej powinny mieć obowiązkowo weryfikowane inne świadectwa w rejestrze?

Nie wiem	Nie	3 losowe	10 ostatnich świadectw	Wszystkie z ostatnich 24 miesięcy

20. Czy dla uzyskania uprawnień do sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej (nawet po studiach) powinien być Państwowy Egzamin?

Tak	Nie wiem	Nie

21. Czy po zmianie metodologii powinno się wprowadzić okres przejściowy (np. 5 lat) i obowiązkowy Państwowy Egzamin dla wszystkich, którzy obecnie mają uprawnienia?

Tak	Nie wiem	Nie

22. Jakie zmiany powinny być wprowadzone w Ustawie o charakterystyce energetycznej?

1.
2.
3.

23. Jakie zmiany mogą usprawnić funkcjonowanie rynku świadectw charakterystyki energetycznej?

1.
2.
3.

24. Jakie problemy zauważają Państwo w funkcjonowaniu Centralnego Rejestru?

1.
2.
3.

25. Jakie zmiany powinny być wprowadzone w projektowanej charakterystyki energetycznej?

- 1.
- 2.
- 3.

26. Jakie zmiany powinny być wprowadzone wyglądzie świadectwa charakterystyki energetycznej?

- 1.
- 2.
- 3.

27. Jakie zmiany powinny być wprowadzone w funkcjonowaniu zawodu certyfikatora energetycznego?

- 1.
- 2.
- 3.

28. Jakie problemy mieli Państwo przy weryfikacji swoich świadectw charakterystyki energetycznej?

- 1.
- 2.
- 3.

29. Jakie zmiany powinny być wprowadzone w metodologii obliczeń?

- 1.
- 2.
- 3.

30. Inne uwagi

- 1.
- 2.
- 3.

Prosimy o odesłanie ankiety na adres email biuro@certyfikatory.org.pl